



ประกาศเทศบาลเมืองทับกวาง

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ส.ด.๑) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด(ภ.ด.ส.๒) ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ นั้น

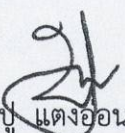
งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลเมืองทับกวาง จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ส.ด.๑) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด(ภ.ด.ส.๒) ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๙ ณ เทศบาลเมืองทับกวาง

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ(ภ.ส.ด.๑๐) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน หากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำคัดค้าน ให้สิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ มาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์(ภ.ส.ด.๑) และราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด(ภ.ด.ส.๒) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าหน้าที่ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลเมืองทับกวาง ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อไปได้ หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่ งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลเมืองทับกวาง โทรศัพท์หมายเลข ๐๓๖-๓๕๗๕๙๐ ต่อ ๑๑๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙




นายบุญ แต่งอ่อน

นายกเทศมนตรีเมืองทับกวาง